

関連会社の取り組み

クボタハウス株式会社

クボタハウスは、既成の概念や価値観を常に超え、地球規模で未来をみつめながら真に快適な暮らしの創造を志す住空間のトータルプロデューサーとして活躍してきました。都市圏および郊外の豊かな住環境創造を目指し、一戸建、アパート、マンション・宅地分譲とその開発に組み込み、クボタハウスの企業姿勢とその確かな技術は、社会的にも高い評価を頂いています。

CHS住宅認定(財)ベタ・リビング

環境共生住宅認定(財)住宅・建設省エネルギー機構

1999年度グッドデザイン賞受賞

ISO14001認定(枚方工場)

ISO9002認定(枚方工場・資材部)

ISO14001認証取得

クボタハウス枚方工場では、1999年4月にISO14001認証取得に向けたプロジェクトを結成し、10月に認証を取得しました。

枚方工場では、お客様からご注文いただいたプランより必要な部材積算をすることに始まり、必要部材の調達・生産・出荷までの事業活動を行っています。認証取得においては、これらの事業活動に対する環境マネジメントシステムを構築し、全ての部門で環境側面(環境影響を及ぼす可能性のある物質、施設、設備、工程)を抽出し、評価(環境影響の大小及び環境影響の緊急性)しました。現在では環境マネジメントシステムのPDCAサイクルを廻し、継続的な改善に努めています。

廃棄物の減量化

廃棄物に関しては、今までは、特定部門が管理するのみでしたがISO14001認証取得への挑戦を決めた1999年4月より、工場内全部門が同じ意識で管理をはじめ、効果がでていきます。

例1 外壁材切断知能化システムの開発

多くの品種がある外壁パネルから、お客様が決められた、住宅プランに適合した外壁パネル用の外壁板を邸別に標準

板より切断する。

その時残材(廃棄物)の発生を最小にする最適な切断方法を解析して、切断機に指示するコンピューターのシステムを内作で開発し、切断機に組み込んで日々の切断に威力を発揮しています。

例2 梱包レス物流ラックの開発

施工現場での不要梱包の発生を減らすため、通いの専用積送ラックを開発して、梱包を大幅に減らした部材出荷をしています。

流出事故防止

流出事故防止のため、それらの影響を及ぼす可能性のある業務について、手順書を作成し、日常業務の中で、監視及び測定する等、発生させない仕組みを確立し、万が一発生した場合の緊急処置については、事前に全ての項目について、訓練を行い、即座に対応できるように努めています。

排水系統では、定常的に排水処理を行っていますが、油・塗料置き場の周囲の会所には、その侵入を防ぐ2重フタを採用し、万全を期すると共に、最終排水口には排水を遮断する開閉式ゲートを設け、万一の事故の際でも、外部への流出を防止する設備を設けています。

教育・訓練

各部門は、毎年環境に関する教育・訓練計画を作成し、環境マネジメントシステムに関することを勉強しています。

全体では環境マネジメントシステムの適合について、監査を行う内部監査員の養成、さらに公害防止管理者・エネルギー管理士の確保を図るように努めています。

社会貢献活動

地域社会への配慮として、夜間操業時のフォークリフトの無音化、照明の間引き消灯を行っています。また、工場外周の歩道、側溝においては、毎週従業員による清掃を実施し、美しい地域環境保全に努めています。



枚方工場

クボタハウスは工場敷地から、環境に影響を及ぼす物質の排出を許しません。



工場から出る排水の浄化
排水処理施設

工場のラインから出る排水、工場の生活排水を4つのプロセスで処理、浄化しています。



- ① 凝集
- ② 沈殿
- ③ 生物処理
- ④ 高次処理 (活性炭&砂濾過)



内部からも厳しくチェック
内部監査

環境影響低減のためのプロセスを決めているか、それが正しく行われているか、6ヶ月ごとに特別に認定された資格者による内部監査を行っています。



工場の油などを外に出さない
緊急遮断弁

雨水排水を含んだ工場内の公共水路を特別に認定された資格者が定期点検し、油または着色水を発見した場合は直ちに遮断弁を下ろし、工場外への流出を防ぎ、原因を確認・除去します。

鉄骨部材を塗装するカチオン廃液は高温で焼却
焼却施設

電着塗装ラインから出る廃液を高温焼却し無害化します。

トラックの排ガスを低減 トラックヤード

資材納品で検品のために待機中のトラックのアイドリングを停止するため、構内に運転手の待機場所を設けています。

環境配慮提案型住宅の開発

CHS住宅

耐久性の高い強固な建物を器として、必要に応じて様々な変化を受け入れながらメンテナンスを継続的に実施することにより、つねに快適で最良の居住性を実現しようとするものです。

具体的には、耐久性の高い部材・構造体とし、業界トップレベルの20年保証(構造躯体に限る)、業界最長の60年点検を実施し、耐久性の向上をはかり、お客様のライフスタイルにあわせ、間取りが変更できるようフレキシビリティをもたせることで、お客様満足と共に長寿命住宅による環境満足を実現しました。



クボタハウスは「提案類型」で業界トップの認定項目数

「環境共生住宅」の認定を受けするには、「必須要件」すべてと「提案類型」の2つ以上の項目をクリアする必要があります。クボタハウスは、4分野すべての認定を取得しています。さらに省エネルギー性能や耐久性などの、提案型認定

項目数についても業界最多。

環境共生住宅の認定を大幅にクリアした優れた技術力は、環境に配慮した住まいとしての信頼の証なのです。

環境共生住宅の認定基準とは

(財)住宅・建設省エネルギー機構で定められた、最低限満たさなければならない「必須要件」と、「省エネルギー型」「資源の高度有効利用型」「地域適合・環境親和型」「健康快適・安全安心型」の4分野についての工夫や新技術を提案する項目(提案類型)の2段階で構成されています。



環境共生住宅

クボタハウスは「環境共生認定住宅」として業界トップの[提案類型4項目]すべての認定を取得。さらに業界最多の[認定項目]を取得しています。